

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE DISTRICTE PONENT

Lloc de celebració: CC Selves i Carner
Data: **25 de febrer de 2014**
Num. :1/14

Hora d'inici: 19,00 h
Hora d'acabament: 20,45 h

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta anterior.
2. Renovació/ratificació de la Comissió de Seguiment.
3. Pressupost 2014
4. Presentació d'un nou contracte de manteniment de parcs i jardins.
5. Torn obert de paraules

Assistents:

Olga Sánchez Ruiz, regidora de Districte.
Jordi Serracanta Espinalt, regidor de Medi Ambient i Sostenibilitat
Josep Torné Bonvehí, tècnic de Parcs i Jardins
Salvador Rossell Aranda, membre de la Mesa.
Ramon Caballol Teixidor, en representació de l'AV Saldes-Pl.Catalunya.
Ferran Camps Cama, en representació de l'Associació de Veïns del Xup.
Cèlia Capell Castellà, secretària de l'Associació de Veïns del Xup
Jordi Albiol Rodríguez, de l'AV Valldaura
José Miguel Cuesta Gómez, en representació de la CUP.
Carme Balet, en representació de PXC.
Antoni Sala Ferrer de l'UBIC
Rosa M. Sanmartí Carrés de LABRUM
Alba Borrós Vila, en nom propi.
Víctor Feliu, en nom propi.
Rosalia Muñoz Segura, en nom propi.
I Mercè Ricarte Serra, funcionària de l'Ajuntament i que exerceix funcions de secretària de la Comissió.

La regidora de Districte, la sra Olga Sánchez, dóna la benvinguda als assistents i comunica l'absència del sr. Ramon Bacardit, a aquesta reunió del Consell de Districte, degut a una indisposició. Tot seguit demana si hi ha algun inconvenient en realitzar un canvi en l'ordre del dia previst, que consisteix en començar pel punt 4, a fi que la persona que l'ha d'exposar, el regidor Jordi Serracanta pugui marxar cap al consell de Districte Centre. Tothom hi està d'acord.

El sr Jordi Serracanta presenta al tècnic responsable de les contractacions de Parcs i Jardins, el sr Josep Torné, i seguidament explica el nou contracte de Parcs i Jardins, sobre la gestió dels espais verds, segons el següent esquema:

1. Presentació d'un nou contracte de manteniment de parcs i jardins.

- **SECTORS:** la jardineria de Manresa està dividida en tres sectors:
 1. **Sector 0** : places i parcs de la zona centre. El gestiona directament la brigada de Jardineria de l'Ajuntament de Manresa
 2. **Sector 1** :places , parcs, jardins i zones verdes del sector llevant de la ciutat (la ctra. de Vic fa de divisòria) més les zones verdes de la zona esportiva del Congost, el Parc de Puigterrà i el Xup. Aquest sector el gestiona l'empresa PAU (Proyectos de Aseo Urbano)
 3. **Sector 2** :places, parcs, jardins i zones verdes del sector ponent i nord de la ciutat (la ctra. de Vic fa de divisòria) més les zones verdes del Polígon Industrial de Bufalvent. Aquest sector el gestiona l'empresa Manresa Verd (UTE Moix-Grup Soler)

- **CONTRACTE DE SANITAT VEGETAL:**hi ha un contracte específic per a la diagnosi, control i tractaments fitosanitaris de tot l'arbrat de la ciutat.

- **TIPOLOGIA DELS ESPAIS GESTIONATS:** la unitat de Parcs i Jardins de Manresa gestiona:
 1. **Parcs i Jardins de la ciutat** : tots els jardins i parcs que hi ha a la ciutat.
 2. **Places amb vegetació:** totes les places de la ciutat que tenen elements vegetals.
 3. **Zones verdes:** espais de la ciutat que tenen extensions de prats i/o arbrat i que es gestionen com a tals.
 4. **Jardineres:** totes les jardineres plantades que hi ha en diferents punts de la ciutat.
 5. **Arbrat:** tot l'arbrat de la ciutat plantat en carrers i zones verdes públiques.
 6. **Xarxes de reg:** manteniment de totes les xarxes de reg.

- **PRINCIPALS TASQUES:** relació de les principals tasques que es realitzen des de la Unitat de Parcs i Jardins.
 1. **Manteniment de gespes** : neteja, segues, adobats i ressembres de les gespes de la ciutat.
 2. **Manteniment de prats** :neteja i sega dels prats de la ciutat.
 3. **Manteniment d'arbustiva** :neteja, desherbat, poda , retall, regs, adobats i reposició de les masses d'arbustiva dels diferents parcs i jardins de la ciutat.
 4. **Manteniment d'arbrat** : podes, regs, adobats, plantació, tractaments fitosanitaris i manteniment d'escocells de l'arbrat dels carrers i parcs i jardins de la ciutat.
 5. **Manteniment de jardineres** : neteja, desherbat, reg i reposició de planta de les jardineres de la ciutat.
 6. **Manteniment de flor de temporada** : neteja, reg, plantació i reposició de la planta de temporada que hi ha en diferents parterres de la ciutat.
 7. **Manteniment de les xarxes de reg** : instal·lació, manteniment i reparació de les xarxes de reg dels parcs i jardins de la ciutat.
 8. **Manteniment de les superfícies toves** : neteja i desherbat de les zones de terra o sauló dels parcs i jardins de la ciutat.
 9. **Control fitosanitari** : diagnosi dels nivells de plagues i malures tant d'arbres com d'arbusts de la ciutat, tractaments preventius, tractaments insecticides i

fungicides.

- **MODEL DE MANRESA** : el nou model de gestió dels parcs i jardins de la ciutat es basa en dos àmbits principals:
 1. **Manteniment integrat**: s'integren totes les tasques de jardineria d'un espai al mateix gestor, ja sigui la brigada municipal de jardineria o l'empresa concessionària corresponent. Això vol dir que en un parc o jardí totes les feines de jardineria, des de les gespes a l'arbrat recauen en el mateix gestor. En aquest sentit, l'arbrat viari dels carrers s'ha integrat als parcs, jardins o zones verdes de la ciutat més propers.
 2. **Sostenibilitat**: això significa un aprofitament més racional dels recursos, intentant quan sigui possible la reducció dels consums. També s'aposta per la reducció de residus i per la utilització de matèries primeres d'origen biològic, sense components químics, per ajudar al manteniment del medi ambient.

Per aquesta finalitat s'han adoptat diferents mesures:

- **Implantació progressiva d'un sistema de tele-gestió centralitzada dels sistemes de reg**: es tracta d'anar implantant en els espais on sigui possible un sistema que controli els regs mitjançant un programa informàtic, amb la intenció de controlar els consums d'aigua i regar en el moment i en la quantitat necessària per cada espai.
- **Optimització de segues**: redefinir freqüències de sega dels prats i gespes de la ciutat, intentant fer-les en els moments més eficients i diferenciant nivells d'actuació segons els usos. Això ha de permetre un estalvi tant en despeses com en recursos no renovables com ara combustibles.
- **Aprofitament de les restes vegetals**: les restes vegetals que es generin en les podes de l'arbrat de la ciutat es trituraran i es faran servir com a encoixinat als parcs i jardins de la ciutat. Aquest sistema apart de generar menys residus, també proporciona un estalvi tant d'aigua com d'adobs per les plantes.
- **Adobats orgànics**: quan calgui adobar gespes o qualsevol altra element vegetal es farà amb adobs orgànics que no generin residus químics.
- **Selecció de planta adaptada**: en les noves plantacions es farà servir sempre plantes adaptades al nostre clima i que no requereixin grans aportacions d'aigua. Així mateix es triaran plantes que no siguin sensibles a plagues o malures.
- **Control integrat de plagues**: aquest sistema aposta per fer els menys tractaments químics possibles, deixant-los només com a última opció quan les altres mesures preventives no funcionin i el nivell de plaga sigui realment perillós per a la salut de les plantes o de les persones. Aquest sistema es d'obligada implantació pel RD. 1311/2012.

El sr Serracanta comenta, a tall d'exemple, que les bales de palla de la Fira de l'Aixada s'han aplicat, com a adob natural, a parcs. Afegeix que els dos contractes adjudicats el passat gener proporcionen un millor manteniment i una millor compra d'arbres. Per exemple, en el cas del tractament dels plataners del Passeig de Pere III, que estan en males condicions, podrits i corcats, o en el problema de les arrels que aixequen les voreres, com al c. Abat Oliba, en les quals s'hi aplica un nou sistema de kits, que es col·loquen sota els arbres, que ajuden a treballar les arrels, a fi que no aixequin el paviment, i en la substitució d'arbres per espècies noves que han de funcionar millor en un espai.

El sr José Miguel Cuesta demana la duració dels contractes, el cost, i si aquestes tasques les podria fer el mateix Ajuntament. El sr Serracanta contesta que la duració del contracte és de dos anys, prorrogable a dos anys més, que el cost del sector 1 és de 319.800 euros IVA inclòs, i que el sector 2 puja 239.700 euros IVA inclòs. En relació al personal de jardineria respon que la llei estatal impedeix que l'ajuntament pugui contractar personal, a no ser que siguin conserges o de serveis socials, i que de jardiners tenim els que tenim. No es pot traspasar personal d'altres departaments i fer-los treballar de jardiners. El model mixte municipal i empresa és el millor.

La sra Carme Balet diu que el Parc de Puigterrà és molt fosc i dóna sensació d'inseguretat. El sr Serracanta contesta que varen reforçar un punt de llum però que no és suficient. Afegeix que aquest parc necessita una redefinició en l'ús, d'accés i que el Pla General proposa el c del Sol com a accés al parc. També hi ha el problema de la recollida d'aigües en les cases del parc, ja que hi ha inundacions, però que aquest projecte de reparar-ho està paralitzat per manca de diners.

La sra Carme Balet comenta que a l'estiu hi ha més bretolades, que es trenquen bancs i demana si és possible que hi hagi més vigilància. El sr Serracanta contesta que tenim la nova Ordenança de Civisme i que també es va treballant, a les escoles, per conscienciar de que els elements de la via pública són de tothom. Afegeix que l'empresa que instal·lava els bancs va rescindir el contracte perquè l'Ajuntament els pagava a 12 mesos, i que ara és la brigada qui els col·loca.

La sra Cèlia Capell demana qui planta arbres a les parades de bus. Quan les portes del bus s'obren cap a fora i tenen un arbre al mig, si s'ha de baixar un cotxet, és impossible. Per exemple, a la parada que hi ha entre la Joviat i l'hotel Pere III. Diu que és de sentit comú que en una parada de bus no hi hauria d'haver arbres. El sr Serracanta contesta que s'hauria de trucar al 010 per comunicar-ho i que llavors s'intentarà solucionar-ho. Afegeix que al c Joan Fuster hi havia unes branques que havien crescut, que per aquest motiu el bus no es podia acostar a la vorera i que els operaris de jardineria les van tallar. El sr Josep Torné diu que els arbres també els fan plantar els arquitectes, en els seus plànols.

La sra Cèlia Capell diu que en el camí cap el Retiro hi ha un plataner al costat d'una barana i que allà, un cotxet no hi passa. El sr Serracanta contesta que en el catàleg d'arbres n'hi ha que han de tenir una protecció especial. Per exemple, els del Passeig de Pere III, que es poden treure si estan a punt de caure però que se n'han de tornar a col·locar de la mateixa espècie. En aquest punt que comenta la sra Cèlia està clar que no s'hi podrà plantar cap més arbre, però al ser un espai que correspon a Carreteres, s'ha de demanar un informe allà. El sr Ferran Camps diu que com que la barana no es pot retirar, s'hauria de treure el plataner.

El sr Víctor Feliu demana com es controla la feina d'aquestes empreses externes i es queixa de que al Parc Vila-Closes hi ha arbres morts, brutícia... i que encara que s'hagi de reformar, s'hauria de realitzar un manteniment adequat. Afegeix que els arbres del c Pintor Basiana deixen anar un líquid lliscós que enganxa les sabates i que fa patinar. El sr Serracanta respon que el control de la feina que realitza l'empresa concessionària de la jardineria el fa el tècnic de jardineria de l'Ajuntament. També comenta que el contracte més car és el de la neteja i residus i que sempre hi ha un estira i arronsa entre la concessionària i l'Ajuntament per les coses que han fet i deixat de fer. Afegeix que en aquest parc s'hi ha d'anar fent reparacions. El sr Josep Torné diu que s'han d'anar reparant les llambordes, que hi ha cràters, s'han d'arrencar herbes i netejar, s'han de deixar buits d'arbres que el nou projecte no preveu que hi siguin. El sr Víctor Feliu diu que, quan plou, el darrera de la guarderia de la Plaça de Catalunya queda tot empantanegat i brut. El sr Josep Torné contesta que s'ha anat

fent manteniment dels arbres, que s'han plantat i n'hi ha que s'han mort. També hi ha el problema del vandalisme. El sr Serracanta comenta que hi ha pitbulls que els porten al Parc de la Seu i que destrossen els arbres. El sr Josep Torné explica que els til·lers tenen plagues de pugó, que gotegen una espècie de sucre enganxós i que els tracten amb fitosanitaris, però que el tractament químic ha de ser l'últim recurs. Aquests tractaments han d'estar registrats i provoquen desequilibris als arbres. Hem d'intentar aplicar-hi tractaments més naturals i mirar de no posar-hi tanta química. El sr Serracanta diu que els jardineros i els netejadors haurien d'estar més en contacte.

El sr Ferran Camps demana si els dies de venir els jardineros, als barris, seran els mateixos. El sr Serracanta contesta que l'empresa concessionària subroga el personal d'Ampans però que hi aplica tècniques noves. Ampans no va guanyar el darrer concurs, el va guanyar una altra empresa amb nous criteris.

El sr Caballo diu que les superfícies toves del parc infantil de la Pl. de Catalunya, de cautxú, es desenganxen. El sr Serracanta contesta que han aplicat diferents productes per enganxar-lo però que no han funcionat i que aquest parc està molt utilitzat.

El sr Serracanta diu que amb aquests contractes nous s'inclouen trams del Parc Cardener que abans no hi eren. Ara es veu el riu i abans no es podia veure per les canyes que hi havia. S'ha eliminat un mur de canyes que hi havia a prop del Pont Nou. També està previst il·luminar-lo, de manera que aquest lloc es dignificarà molt.

El sr Víctor Feliu diu que prop de Miralpeix hi ha un cul-de-sac que impedeix continuar més enllà. El sr Serracanta diu que hi ha una proposta per salvar el Torrent del Poal, que s'ha demanat a l'ACA.

El sr Víctor Feliu diu que s'ha realitzat una gran tasca amb l'Anella Verda però que s'haurien d'arreglar les fonts de La Girada i la de l'Arrel. Que els camins estan molt ben fets però que les fonts s'han d'arreglar. El sr Serracanta contesta que l'Anella Verda forma part de la ciutat, que ha de tenir el mateix tractament, i que Meandre i l'Ajuntament es troben per parlar d'aquests espais.

El sr Jordi Albiol diu que al Passeig del Riu hi ha moltes pollanques que generen molt pol·len i demana si es pot fer quelcom per solucionar-ho. El sr Serracanta contesta que preval la persona per davant dels arbres. Que ja veu que és brutal i impracticable el borrisol durant dos mesos. Que podem fer una poda dràstica però que ens carreguem l'arbre, que ho han fet a l'Avecrem i a altres llocs. El borrisol desapareixerà però l'arbre durarà la meitat de la seva vida. El sr Albiol recorda que és molt inflamable. El sr Serracanta respon que saben que ho és.

2. Aprovació de l'acta anterior

La sra Olga Sánchez demana als assistents si volen efectuar alguna esmena a l'acta de la reunió del dia 27 de novembre de 2013, la qual ja es va remetre prèviament als membres del Consell i, com que no se'n presenta cap, es dona per aprovada l'acta esmentada.

3. Renovació/ratificació de la Comissió de Seguiment.

La sra Sánchez explica que una persona que formava part de la Comissió de Seguiment s'ha donat de baixa però que, com que no l'ha formalitzat en un document, no s'ha pogut fer efectiu el cessament. Afegeix que es posposa aquest punt per a la propera sessió.

4. Pressupost 2014

La sra Sánchez explica que l'Ajuntament està en pressupost prorrogat. Es preveu que al març es pugui aprovar el pressupost 2014 i que, previsiblement, l'import assignat al districte serà de 25.000 EUR.

Les actuacions que van quedar pendents de l'any passat són:

- El pas semaforitzat de Ctra Cardona-Dos de maig que pujava 17.000 EUR, inclosos rebaixos. El cost de l'altre pas que es va realitzar es va poder rebaixar.
- Treballs d'esporga de la zona de l'Avecrem, dins el projecte de rehabilitació de l'entorn del Pont Nou, 5.800 EUR.
- Millorar els passos de vianants dins del Pla d'Atropellaments: suprimir la plaça d'aparcament del costat dels passos de vianants per millorar la visibilitat i evitar atropellaments i substituir-la per places d'aparcament per bicicletes. El cost és de 600 EUR per plaça. Des del Districte s'hi podria aportar 2.000-3.000 EUR. Al c Saclosa-PI de Catalunya ja es va fer. La llista és molt llarga. Es podria començar per les zones escolars. Hi ha hagut atropellaments al c Bailèn. Si es va en cotxe no es veu bé si passa algú. Al c del Bruc també passa, davant les Dominiques. A Ponència de Circulació també es pot mirar quins són els que convenen més.
- Cartellera cilíndrica pel Districte. Cada una val 3.000 EUR

El sr Ferran Camps diu que queden, pendents del 2013, les actuacions de rebaixar voreres dels passos de vianants del Xup i una cartellera pel Xup, ja que hi papers per tot arreu.

El sr Ramon Caballo diu que el rètol de la PI. de Catalunya es va col·locar en un lloc que no és bo. Que des de l'Associació no l'han fet servir gaire però sí que l'utilitzen empreses externes.

La sra Carme Balet diu que el semàfor situat al c Dos de Maig-Ctra de Cardona, davant el bar Pío, quan es posa verd pel vianant, venen vehicles. Allà ja es va atropellar una persona. La sra Sánchez contesta que aquesta semaforització s'ha de revisar.

El sr Víctor Feliu diu que lo de suprimir places d'aparcaments al costat de passos de vianants s'hauria de prioritzar al costat de les escoles com és a l'Av. Tudela- c Bailèn. Allà hi ha ensurts perquè els infants surten corrents de l'escola, i hi ha vehicles aparcats i contenidors que no deixen veure bé qui passa. Afegeix que també, a l'AV Tudela amb Martí i Pol, quan està verd pels vehicles també està verd pels vianants. I al c Lepant amb Martí i Pol, alhora, et surten vianants per tots els cantons. La sra Sánchez contesta que aquest tema es tracta també des de la Ponència de Mobilitat.

La sra Sánchez demana si els hi sembla bé prioritzar les zones escolars, en relació a la substitució d'aparcaments vora passos de vianants i per assentiment dels presents es considera que sí.

El sr Albiol proposa resoldre les actuacions pendents del 2013.

La sra Sánchez continua detallant les actuacions que havien quedat pendents el 2013 :

- El rètol del Centre Cívic Selves i Carner.
- Dos rebaixos de pasos de vianants del c Ausiàs Marc, al costat del bar Robert.
- Un rètol al Xup.

El sr Albiol diu que volia demanar actuacions noves però que veu que el pressupost ja està esgotat i encara queden actuacions pendents del 2013 i que li agradaria que per la propera sessió es comentessin propostes que no es van portar a terme l'any passat.

La sra Sánchez diu que enviarem, per mail, totes les propostes que van quedar pendents i demana que es proposin passos de vianants on es puguin substituir les places d'aparcament dels costats.

5. Torn obert de paraules

El sr Víctor Feliu demana si el pressupost prorrogat s'aprovarà el mes de març i com està el tema dels pressupostos participatius. La sra Sánchez contesta que tot i que probablement tenim diferents visions respecte la gestió de la participació, el govern també aposta per ella. Que és cert que es va acordar buscar fórmules per aplicar la participació al pressupost i fer un pressupost més participatiu però que desconeix en quin moment es troba la gestió. En tot cas demanarà la informació i l'enviarà per e-mail als membres del Districte.

I quan són les 20,45h i no tenint més temes a tractar, la sra Sánchez tanca la sessió.