

Acta de la sessió del Consell del Districte Centre. 2 d'octubre de 2012

Lloc de celebració: Centre Cultural del Casino

Hora d'inici: 20'10 h

Data: 2 d'octubre de 2012

Hora d'acabament: 22'00 h

Núm: 3/12

Ordre del dia

- 1) Aprovació de l'acta anterior
- 2) Presentació del procés del POUM
- 3) Informació sobre l'estat d'execució de les propostes d'actuació del Consell de Districte Centre. Pressupost 2012.
- 4) Torn obert de paraules

Assistents

REGIDORA DEL DISTRICTE	Àuria Caus Rovira
PRESIDENT MESA	Josep M ^a Sala Rovira
AAVV Barri Antic	Anna
Amics Capella de Música de la Seu	Carme Alarcón Crespo
Agrupació Astronòmica de Manresa	Josep Griera Cors
Agrup. Manresana de Boletaires "El Rovelló"	Filomena Isanta Serra
Grup Sardanista Dintre el Bosc	Isidre Sala Pascual
Orfeó Manresà	Antoni Fernández Ayuso
Cercle artístic de Manresa	Eduard de Pobes Cots
Fundació Cultura i Teatre	Efrèn Planes
Església Evangèlica Baptista	Josep Barceló Valls
Agrupació Cultural del Bages	Paulí Gros
Comunidad islàmica de manresa – Mosaab ibn Omaïr	Ahmed Akhazzan
Club de Jubilats Escodines de l'AAVV	Agustí Perramon Prunes
Coordinadora de Jubilats	Josfina Dordal Pujadas
Ass. Gent Gran "Viure i Conviure"	Sussi Garcia Soldevila
Creu Roja a Manresa	Ferran Sarrió Hernández
FAVM	Lluís Coll Puig
Associació cultural argentina	M ^a Pilar Lladó
CUP	Maite Martinez Garriz
Ciudadà	Acompanyant AVV Barri antic
Ciudadà	Coloma Alcañiz Ribas
Ciudadà	Rosa M ^a Masachs Playà

Ciudadà	Josefa Oromi Baraldés
Ciudadà	Carme Clusellas Melé
Ciudadana	Acompanyant església evangèlica
Ciudadà	Acompanyant comunitat islàmica
FUNCIONARI	Montserrat Gibert

Excusats

Ass. Misteriosa Llum	Antònia M. Gorgas
PSC	M. Jesús Pérez Alonso

Absents

AAVV Escodines	Inma Sánchez Carpena
AAVV Vic-Remei	Leandre Lladó Font
AAVV Passeig i Rodalies	Rosa Ma. Masachs Playà
AEiG Cardenal Lluch	Montserrat Selga Basomba
Fundació Orfeo Manresà	Lluís Piqué Sancho
Geganters de Manresa	Fco José Sorroche Gomera
Asoc. Cultural OODUA de Espanya	Benedict Folaranmi Oyesola
Asoc. Viudes de Manresa i Comarca	Ma. Roser Guitart Ferrer
ONG Vents de l'Àfrica Negra	Youssof Ph Djibril SY
Centre Excursionista Comarca del Bages	Pau Pintado Boixados
AMPA Escola Pare Algué	Amalia Antunez Rodríguez
Frak Manresa Club de Ball Esportiu	Joana Subirana Arnau
Casal de Joves de la Seu	Xavier Vera González
Asociación Deportiva, social y cultural	Kamal Oulad Hmidou
Casa Social del sord de Manresa i Comarques declarada d'utilitat pública	Manuel Rodríguez Asensio
Associació Gam Lilium (grup suport a la dona maltractada)	Concepció Almarça Villena
MEANDRE	Jaume Torras Torra
UBIC-manresacomercial	Joan Tomasa Garroset
CIU	Magda Marcè Siñol
ERC	Ferran Rofin Sanglas
PP	Montserrat Masachs Riu
PXC	Sebastià Llord Prat
Ciudadà	Estanislau Nadeu Rin
Ciudadà	Joan Cals Torres
Ciudadà	Josep Badia Sala
Ciudadà	Carles Esclusa Espinalt
Ciudadà	Albert Gómez Pardo
Ciudadà	Lluís Guerrero Sala
Ciudadà	Gonçal Mazcuñan Boix
Ciudadà	Anna M. Rotllan
Ciudadà	Verdaguer

Intervencions / comentaris







La **regidora del districte**, Sra. Àuria Caus, dóna la benvinguda als assistents i disculpa el president de la mesa, Sr. Sala, per que arribarà amb un cert retard.


1. Aprovació de l'acta anterior

Es dóna per aprovada l'acta de la sessió plenària celebrada el 5 de juny de 2012.




2. Informació sobre l'estat d'execució de les propostes d'actuació del Consell de Districte Centre. Pressupost 2012.

La **regidora Àuria Caus** passa a explicar les propostes amb el pressupost:


ACTUACIONS CONSENSUADES I VALORADES	
 Tanca perimetral parcs infantils 13.213 €  Parc infantil Carrasco i Formiguera  Parc infantil Nou Santa Clara  Parc infantil Joan Brossa	
 Retirada jardinera i bisellar graó 480'00 €	
 Il·luminació escales 8.458'00 € Passeig - Circumval.lació	
TOTAL = 22.151 €	



ACTUACIONS PER CONSENSUAR

- | | |
|--|----------|
|  Instal·lació de papereres als voltants de la Plaça Milcentenari i plaça Europa | 625'00 € |
|  Millora escales plaça Sant Ignasi | 4.500 € |
|  Millora vorera crta de Vic | 27.480 € |

PROPOSTA ALTERNATIVA (complementària)

- | | |
|---|---------|
|  Passatge Sant Ignasi Malalt (il.luminar i pintar) | 2.000 € |
|---|---------|

El **Sr. Agustí Perramon** demana que, en la mesura del possible, l'actuació de pintar les escales de la Plaça St. Ignasi es faci.

El **Sr. Eduard de Pobes** demana que es col·loqui alguna paperera al parc infantil situat al carrer de la Mel.

El **Sr. Agustí perramon** demana que les papereres duguin incorporats cendrers.

El **Sr. Antoni Fernandez** comenta que a la Crta. De Cardona hi ha uns cendrers que es van trencar i no s'han repostat.

El **Sr. De Pobes** comenta que sempre són els mateixos problemes d'incivisme. Demana si seria possible posar-hi alguna cosa dissuasòria, com ara càmeres.

La **Sra. Anna Martínez** demana més presència de la policia local a peu.

El **Sr. Antoni Fernandez** denuncia l'exageració de patrulles de la policia local i dels mossos d'esquadra que es van personar quan membres del Cercle Artístic estaven pintant un mural a l'escola Renaixença. Demana que un dia es faci una sessió monogràfica sobre la policia local i que l'intendent vingui a donar explicacions.

També torna a posar de manifest que les motos continuen entrant a la plaça Sant Domènec pel pas de vianants.

La **Sra. Anna Martínez** comenta que al c/ Codinella hi havia un mirall per la circulació i va desaparèixer i no s'ha tornat a col.locar.

El **Sr. De Pobes** comenta que la sortida del c/ Magnet cap a la ctra. De Cardona els cotxes circulen a molta velocitat cap al c/ Pompeu Fabra i caldria vigilar-ho.

La **Sra. Coloma Alcañiz** comenta que encara no s'ha pintat el pas de vianants de davant de l'ABACUS de la campanya contra els atropellaments.

La **Sra. Carme Clusellas** comenta que la Baixada del Pòpul patina i han caigut varies persones.

3. Presentació del procés del POUM

La **regidora Caus** presenta la Sra. Núria Oliver, cap de l'oficina del POUM, que és la persona de referència del Pla General i comenta que hi haurà uns tallers de participació, durant el mes de novembre. A continuació la regidora dóna la paraula a la Sra. Núria Oliver.

La **Sra. Núria Oliver** explica:

A). Què és el POUM i per a què serveix?

És el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Cada 12 anys toca revisar-lo, però aquesta revisió sempre s'acaba allargant (20 anys).

Com volem que sigui la ciutat on viurem?, l'estructura, el projecte físic de la ciutat?. El Pla regula la forma de la ciutat.

Responen a aquesta pregunta des de diferents punts de vista:

. Condicionants tècnics:

- Planejament territorial de rang superior: També existeixen el Pla Director de la Comarca del Bages, el de les Comarques Centrals i el Pla de Catalunya.

-Normativa legal:

- Llei d'urbanisme
- Llei d'habitatge
- Normatives de protecció

- Preexistències (com és ara la ciutat).

. Directrius polítiques: Línies estratègiques de treball en base als diferents programes polítics.

. Demandes socials : debats articulats a través de tallers de participació ciutadana i demandes individuals que es poden dirigir a l'equip del POUM :

- Línies de debat en base a les directrius polítiques
- Demandes col·lectives vehiculades en el PPC
- Demandes individuals vehiculades en el PPC

. Línies de treball bàsiques del POUM: Desenvolupament, entorn, estructura de ciutat, centre històric i capitalitat.

B). Contingut del POUM:

Memòria descriptiva i justificativa: És el document que resumeix i justifica les solucions adoptades pel pla.

Estudi d'avaluació de la mobilitat generada: És el document que preveu les necessitats de mobilitat del municipi a partir del dimensionament de la ciutat que realitza el POUM i serveix de base per al posterior desenvolupament o revisió del Pla Local de Mobilitat.

Plànols d'informació i d'ordenació: Els d'informació contenen l'estat actual del municipi. Els d'ordenació reflecteixen gràficament les determinacions del POUM sobre el territori.

Memòria Social: És el document que defineix les necessitats socials del municipi, especialment pel què fa a les previsions d'habitatge, equipaments i centre històric de la ciutat. Serveix de base per al posterior desenvolupament o revisió del Pla Local de l'Habitatge.

Normes urbanístiques: Són el complement necessari als plànols d'ordenació.

És el text legal que regula les zones, els sistemes i els àmbits de creixement o reforma interior.

Catàleg de béns a protegir: Identifica els béns que són objecte de protecció, tot i que es pot remetre a un pla especial i fer-ne només la relació.

Agenda i avaluació econòmica i financera: Conté l'Estudi de Sostenibilitat Econòmica. Estableix la programació temporal de les actuacions a realitzar. Estableix terminis per a l'edificació. Determina quina iniciativa, pública o privada, és preferent per al desenvolupament dels sectors. L'Estudi de Sostenibilitat Econòmica estima el cost de les actuacions i en valora la seva viabilitat.

Documentació mediambiental:

Els documents a redactar al llarg de la tramitació són els següents:

- Informe ambiental preliminar.
- Informe de sostenibilitat ambiental (ISA).
- Memòria ambiental.

Estudi d'inundabilitat

Serveix per determinar les àrees de risc al voltant dels cursos fluvials, per tant, és recomanable redactar-lo en paral·lel al procés de planejament del POUM.

C). Resum del procés del POUM: durada d'entre 3 i 4 anys.

1. **Acord de formulació**
2. **Acord d'aprovació del programa de participació ciutadana**
3. **Acord d'aprovació de l'avanç de pla**
4. **Acord d'aprovació de l'ISA (informe de sostenibilitat ambiental) preliminar**
5. **Suspensió de llicències potestativa**

Informació pública 1 mes

6. **Acord d'aprovació inicial**
7. **Acord d'aprovació de l'ISA**

Informació pública 45 dies – Presentació d'al·legacions

Audiència als ajuntaments veïns

Sol·licitud d'informes preceptius (a Carreteres, Medi Ambient....., veuen si tècnicament és correcte)

8. **Resolució d'al·legacions**
9. **Acord d'aprovació provisional**
10. **Submissió de l'expedient a la CTU (Comissió Territorial d'Urbanisme) per a la seva aprovació definitiva**
11. **Informe de prescripcions realitzat per la CTU**
12. **Redacció de text refós**
13. **Verificació en el Ple municipal**

14. Publicació al DOGC

4. Torn obert de paraules

Tot seguit es passa a un torn de paraules.

La **Sra. M. Pilar Lladó** comenta que la cruïlla entre el c/ Font del Gat i el Passatge del Ferrocarril, el mur del parc infantil tapa la visibilitat dels cotxes i caldria posar-hi un mirall.

El **Sr. De Pobes** comenta que hi ha moltes cruïlles de la ciutat on hi ha contenidors de deixalles que tapen la visibilitat.

El **regidor Sala** comenta que es miren de treure aquests contenidors abans no hi hagin problemes.

La **Sra. de Josep Barceló** comenta que a nivell visual, la passarel·la de la Via Sant Ignasi i les cases amb la façana de colors no lliguen.

El **regidor Sala** comenta que a 31 d'octubre s'entregaran els pisos d'aquesta zona.

La **Sr. Anna Martínez** comenta que el c/ Galzeran Andreu és molt fosc i que l'antiga seu de Creu Roja està molt degradada.

El **regidor Sala** li respon que aquest edifici s'està estudiant que sigui un equipament de serveis supramunicipals. Si tot evoluciona segons el previst, en un parell d'anys (2014-2015) caldria que estigués endreçat.

La **Sr. Anna Martínez** comenta que el c/ Santa Llúcia està molt degradat.

El **Sr. Antoni Fernandez** comenta que la passarel·la de la Via Sant Ignasi comporta perills ja que hi ha infants que juguen a futbol amb llaunes de beguda i cauen a la Via de Sant Ignasi. També afegeix que, al Camí dels Corral, hi ha parets on les pedres semblen que hagin de caure i demana que es revisi.

El **Sr. Ferran Sarrió** denuncia que el carril bici del tram del Passeig és sempre ple de cotxes.

El **regidor Sala** li respon que això es solucionarà en breus dies.

La **Sra. Maite Martínez** comenta que ella és veïna del Barri Antic i que la seva percepció no és tan dolenta. Demana una actitud més preventiva i no tant sancionadora. Calen més visions positives de la ciutat.

El **Sr. de Pobes** comenta que caldria estudiar la possibilitat de convertir solars del barri Antic en espais per jugar a pilota.

El **Sr. Efrén Planes** comenta que, davant de la piscina hi ha una corba amb un pas de vianants i és molt perillós.

La **Sra. Rosa M. Masachs** comenta que les parets pintades del c/ Barreres són molt maques però les del c/ Jaume I no.

La **Sra. Carme Alarcon** comenta que encara no es pot arribar a la Plaça Lladó pel c/ de Puigterrà de Dalt.

Acords presos

- s'acorda realitzar les següents actuacions amb el pressupost acordat:
 - i. col·locar una tanca perimetral a tres parcs infantils
 - ii. retirar una jardinera i bisellar un graó
 - iii. il·luminar les escales que van del Passeig al c/ Circumval·lació
 - iv. millorar les escales de la Pl. St Ignasi
 - v. instal·lar papereres a la zona de la Pl. Mil·lenni i Pl. Europa
 - vi. il·luminar el Passatge Sant Ignasi Malalt
- s'acorda passar diferents demandes als departaments corresponents:
 - i. tornar a col·locar un cendrer a la parada del bus de la ctra. De Cardona (davant casal de gent gran)
 - ii. tornar a col·locar el mirall per la circulació al c/ Codinella
 - iii. pintar el pas de vianants de davant l'Abacus
 - iv. resoldre la perillositat que suposa el paviment lliscant de la Baixada del Pòpul
 - v. col·locar un mirall a la cruïlla entre el c/ Font del Gat i el Passatge del Ferrocarril
 - vi. revisar l'estat de les aretes de pedra del Camí dels Corral·ls
 - vii. estudiar la possibilitat de modificar la situació del pas de vianants que hi ha la corba davant les piscines municipals

S'acaba la sessió a les 22'00 hores.